

Tilslutningstilladelse

Tilladelse til tilslutning af spildevand fra Løvestald

På adressen: Knuthenborg Park 5, 4941 Bandholm,
matr.nr. 1a, Knuthenborg Hgd., Hunseby
til offentlig spildevandsledning tilhørende Lolland Spildevand A/S

Dato for godkendelse:

19. februar 2026



Kolofon

Lolland Kommune:

Teknik- og Miljømyndighed

SBSYS-sags ID:	937673
Journal nr.:	06.01.15-P19-4-23
Sagsbehandler:	Allan Hansen
Kvalitetssikret af:	Martin Høj Andersen
Godkendt dato:	19. februar 2026

Ansøger:

Dan-Project ApS på vegne af:
Knuthenborg Park og Safari
Knuthenborg Park 17
4941 Bandholm

Indholdsfortegnelse

Tilladelse til tilslutning af spildevand fra Løvestald	1
Kolofon	2
Ansøgning	5
Afgørelse	5
Vilkår	5
Generelt.....	5
Indretning og drift.....	5
Egenkontrol og driftjournal	5
Baggrund for tilladelsen	6
Øvrige oplysninger	6
Affald	6
Uheld og driftsforstyrrelser	6
Ændringer og udvidelser	6
Revision af tilslutningstilladelsen	6
Spildevandstekniske oplysninger	6
Data for kloak.....	6
Redegørelse og vurdering	7
Myndighedsforhold og lovgrundlag.....	7
Hydraulisk belastning.....	8
Begrundelse for vilkår	8
Lovgrundlag og hjemmel	9
Offentligt renseanlæg	9
Partshøring.....	9
Offentliggørelse og klagevejledning.....	9
Klagefrist	9
Hvem er klageberettiget	10
Sådan klager du	10
Civilt søgsmål	10
Henvendelse om denne afgørelse.....	10
Kopi af tilladelsen er sendt til:	11
Bilag 1: Oversigtsplan over Løvestald	12
Bilag 2: Situationsplan / Ledningsplan	13

Ansøgning

DP Arkitekter har den 4. juni 2024 fremsendt ansøgning om tilslutning af spildevand fra Løvestald (BBR-bygning nr. 156) til offentlig kloak. Løvestalden indeholder ingen personalefaciliteter og der tilledes alene spule- og rengøringsvand fra rengøring af båse samt håndvask. Spildevandet føres via pumpebrønd og trykledning til intern samlebrønd ved ulvehytterne, og derfra til tilslutningspunkt 670A0230F.

Afgørelse

Lolland Kommune meddeler hermed tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens¹ § 28, stk. 3, samt spildevandsbekendtgørelsen² BEK 1446 til afledning af spildevand fra Løvestald til offentlig spildevandsledning. Tilladelsen omfatter kun spildevand. Regnvand er ikke omfattet af tilladelsen.

Vilkår

Generelt

1. Tilladelsen omfatter kun spildevand fra Løvestald (BBR-bygning nr. 156).
2. Alt spildevand skal tilsluttes offentlig kloak via anviste tilslutningssted.
3. Kloakarbejder skal udføres af autoriseret kloakmester.
4. Færdigmelding og 'as built' skal indsendes til kommunen.
5. Uheld, der kan påvirke kloaksystemet, skal straks anmeldes til myndighed og forsyning.

Indretning og drift

6. Pumpebrønd skal vedligeholdes og drives, så der ikke opstår driftsforstyrrelser eller overløb.
7. Der må kun afledes spulevand fra rengøring af løvebåse samt spildevand fra håndvask.
8. Ved anvendelse af rengøringsmidler/kemikalier, må disse ikke indeholde A eller B stoffer.

Egenkontrol og driftjournal

9. Registrering af vandforbrug skal indgå i egenkontrollen, og det årlige vandforbrug skal registreres i parkens driftjournal, som jf. miljøgodkendelse af 17. maj 2016, vilkår 25.

Baggrund for tilladelsen

Grundlaget for sagsbehandlingen omfatter ansøgning af 4. juni 2024, kloakplaner, Lolland Kommunes spildevandsplan (2024-2031) samt tekniske oplysninger fra projekterende rådgiver.

Øvrige oplysninger

Affald

Materiale tilbageholdt i rensebrønde eller eventuelle aflejringer fra pumpebrønde skal bortskaffes i henhold til Lolland Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Uheld og driftsforstyrrelser

Lolland Kommune gør opmærksom på Miljøbeskyttelseslovens § 71, hvorefter den, der er ansvarlig for forhold eller indretninger, som kan give anledning til forurening, straks skal underrette tilsynsmyndigheden, såfremt en driftsforstyrrelse eller et uheld medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor.

Underretningen bevirker ingen indskrænkning i den ansvarliges pligt til at søge følgerne af driftsforstyrrelsen eller uheldet afhjulpet, ligesom det ikke fritager for pligten til at genoprette den hidtidige tilstand.

Ændringer og udvidelser

Ejeren er ansvarlig for, at indretning og drift ikke afviger væsentligt fra det, der er beskrevet i denne tilladelse. Ved ønsker om fremtidige udvidelser eller ændringer skal Lolland Kommune kontaktes.

Miljømyndigheden vil afgøre hvorvidt ønskede udvidelser eller ændringer er i overensstemmelse med tilladelsen, eller om der skal meddeles en ny tilladelse.

Revision af tilslutningstilladelsen

Lolland Kommune kan tage tilladelsen op til revision, når dette er begrundet. Gyldige begrundelser kan være at afledningen ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt eller hvis vilkårene i tilslutningstilladelsen, vurderes at være utilstrækkelige, uhensigtsmæssige eller utidssvarende - eller hvis indretningen og/eller driften ændres i forhold til det ansøgte.

Spildevandstekniske oplysninger

Data for kloak

Kloakopland nr.:	675_7
Kloakopland navn:	Knuthenborg (Ulveskoven)
Spildevandsplan status:	Spildevandskloakeret
Renseanlæg:	Hunseby Strand RA
Spildevandsinstallationer dimensioneret	1,8 L/s
Spildevandsmængde fra løvestald	Max 50 m ³ /år

Redegørelse og vurdering

Myndighedsforhold og lovgrundlag

Fødevarestyrelsen er myndighed for regler om dyrevelfærd, hygiejne og håndtering af animalske biprodukter (ABP), jf. forordning (EF) nr. 1069/2009 og gennemførelsesforordning (EU) 142/2011. Urin og fæces fra dyr er som udgangspunkt kun omfattet af ABP-reglerne, hvis der er tale om husdyrgødning, som i artikel 3, nr. 20 defineres som urin og/eller ekskrementer fra *opdrættede dyr*. Ifølge artikel 3, nr. 6 er opdrættede dyr alene dyr holdt med henblik på produktion af fødevarer eller andre landbrugsprodukter, samt dyr af hestefamilien.

Da løverne ikke er opdrættede dyr i forordningens forstand, er urinrester og/eller ekskrementer fra løverne ikke husdyrgødning og dermed ikke omfattet af ABP-reguleringen. Reglerne om behandling, hygiejnisering eller særskilt bortskaffelse finder derfor ikke anvendelse.

Dette understøttes yderligere af BEK nr. 1397 af 02.12.2015 om zoologiske haver, hvor kapitel 7 om bortskaffelse af husdyrgødning alene omfatter gødning fra opdrættede dyr i ABP-forordningens forstand. Dermed er urin og fæces fra løverne ikke omfattet af bekendtgørelsens krav.

Fødevarestyrelsens vejledninger 9531 (2018) og 11143 (2015) nævner endvidere, at spildevand, der føres til rensningsanlæg via kloak, ikke skal renses. Spildevand med urinrester fra ikke-opdrættede dyr kan dermed bortskaffes som almindeligt spildevand efter national miljølovgivning.

Kommunen er myndighed efter miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3, for afledning til offentlig kloak. Afgørelsen træffes efter spildevandsbekendtgørelsen kapitel 5, herunder krav til vilkår, dokumentation og miljømæssige vurderinger.

Beskrivelse af anlægget

Løvestalden består af 8 båse til løverne, én håndvask samt vand-udtag til spul/rengøring af stalden, samt afløbsinstallationer til opsamling og bortledning af spildevand. Spildevandet ledes til pumpebrønd, hvorfra spildevandet pumpes via tryk-ledning til en intern samlebrønd ved ulvehytterne. Herfra ledes spildevandet videre til offentlig spildevandsledning ved tilslutningspunkt 670A0230F.

Stalden indeholder ikke personalefaciliteter foruden håndvask.

Hydraulisk belastning

Ansøger har angivet en dimensioneringsvandmængde på 1,8 l/s, hvilket er et teknisk designflow anvendt til projektering af afløb og pumpekapacitet.

Dimensioneringsflowet repræsenterer den maksimale kortvarige afstrømning, der kan forekomme ved spuling, og skal ikke forstås som et udtryk for faktisk dagligt vandforbrug.

Det reelle vandforbrug ved rengøring af løvebåse vurderes betydeligt lavere. Ansøger har oplyst at der forventes udledning af spildevand fra løvestald på maksimalt 50 m³ årligt, hvilket vil være uden betydning for renseanlæggets hydrauliske kapacitet.

Hunseby Strand Renseanlæg er dimensioneret til 40.000 PE, og den hydrauliske belastning fra Løvestalden udgør en marginal tilledning uden miljømæssig påvirkning af renseanlæggets drift eller funktion.

Begrundelse for vilkår

Formålet med vilkårene er at sikre, at afledningen af spildevand fra Løvestalden ikke medfører risiko for driftsforstyrrelser, skader på det offentlige spildevandssystem eller u hensigtsmæssige påvirkninger af renseanlæggets biologiske processer.

Da stalden udelukkende genererer spildevand fra spuling og rengøring med mindre mængder urinrester og ekskrementer fra løverne, er den forureningsmæssige belastning begrænset og af samme karakter som almindeligt husspildevand.

Vilkårene om korrekt udførelse og vedligehold af pumpebrønd og afløbsinstallationer skal sikre, at spildevandet bortledes stabilt og uden tilbagestrømning eller driftsfejl. Pumpebrønden er den eneste tekniske installation til opsamling og transport af spildevandet, og dens funktion er derfor central for at undgå overløb, fejlalarmer eller u hensigtsmæssig nedsivning. Dette følger kravene i spildevandsbekendtgørelsen samt kommunens kompetence til at fastsætte og føre tilsyn med vilkår meddelt efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Vilkåret om, at anvendte rengøringsmidler og kemikalier ikke må indeholde A- eller B-stoffer, er fastsat for at forhindre tilledning af problematiske stoffer, der kan skade renseanlæggets mikrobiologi eller medføre akkumulering i slammet. Dette er i overensstemmelse med principperne i Tilslutningsvejledningen (Vejl. Nr. 77/2025), som kræver, at tilledt spildevand ikke indeholder stoffer med uacceptabel toksikologisk eller miljømæssig profil.

Vilkårene om autoriseret udførelse af kloakarbejder, korrekt tilslutning til det af forsyningen anviste punkt samt indsendelse af færdigmelding og "as built"-materiale skal sikre, at anlægget etableres i overensstemmelse med gældende tekniske normer og uden risiko for fejlkoblinger eller uvedkommende tilledning.

Vilkåret om anmeldelse af driftsforstyrrelser er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 71, så eventuelle problemer i pumpebrønden eller afløbssystemet håndteres

hurtigt og uden risiko for miljøet eller for driftssikkerheden i det offentlige spildevandssystem.

Samlet set er vilkårene nødvendige for at sikre, at afledningen fra Løvestalden kan ske uden risiko for miljøet og uden ulemper for det kommunale kloak- og renseanlæg.

Lovgrundlag og hjemmel

Vilkårene er fastsat i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3, og er udformet i overensstemmelse med principperne i spildevandsbekendtgørelsen (BEK 1446/2025) samt EU-forordningerne (EF) 1069/2009 og (EU) 142/2011.

Sagen er vurderet i forhold til Fødevarestyrelsens vejledninger VEJ 9531 af 29.06.2018 og VEJ 11143 af 04.12.2015, hvoraf det fremgår, at spildevand fra zoologiske anlæg, som ledes til offentligt renseanlæg via kloak, ikke skal særbehandles efter ABP-reglerne, herunder krav om hygiejnisering.

Offentligt renseanlæg

Hunseby Strand renseanlæg er dimensioneret og godkendt til 40.000 PE. I miljøvurdering af spildevandsplanen 2024-2031 er belastningen efter planen 32.576 PE. Spildevandet fra løvestalden vurderes at være miljømæssigt sammenligneligt med husspildevand og udgøre ca. 1 PE. Spildevandet vurderes derfor ikke at udgøre nogen risiko for biologi eller slam på renseanlægget

Partshøring

Et udkast til denne tilladelse blev den 15. januar 2026 sendt i partshøring hos:

- Knuthenborg Park og Safari
- Lolland Spildevand A/S

Der har i høringsperioden ikke været bemærkninger fra ovenstående parter.

Offentliggørelse og klagevejledning

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 19. februar 2026.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden 4 uger via Klageportalen. Klagenævnet opkræver gebyr. Klagen har ikke opsættende virkning.

Klagefrist

Klagen skal indgives inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen offentliggøres, regnes klagefristen dog altid fra offentliggørelsesdatoen. Udløber fristen på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

En klage over denne afgørelse skal indgives inden 20. marts 2026.

Hvem er klageberettiget

Klageberettigede er modtageren af afgørelsen og enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i afgørelsen. Følgende kan også klage: Sundhedsstyrelsen og landsdækkende organisationer og foreninger, der har beskyttelse af miljø som hovedformål.

Sådan klager du

Du klager via klageportalen, som du finder via Nævnenes Hus (naevneneshus.dk). Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lolland Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Lolland Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sendes klagen videre til behandling i nævnet. Du får besked om videresendelsen.

Civilt søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolen, skal søgsmål være anlagt senest 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Henvendelse om denne afgørelse

Er der spørgsmål til afgørelsen, er I velkomne til at kontakte undertegnede pr. telefon: 54 67 64 63 eller e-mail: alreh@lolland.dk

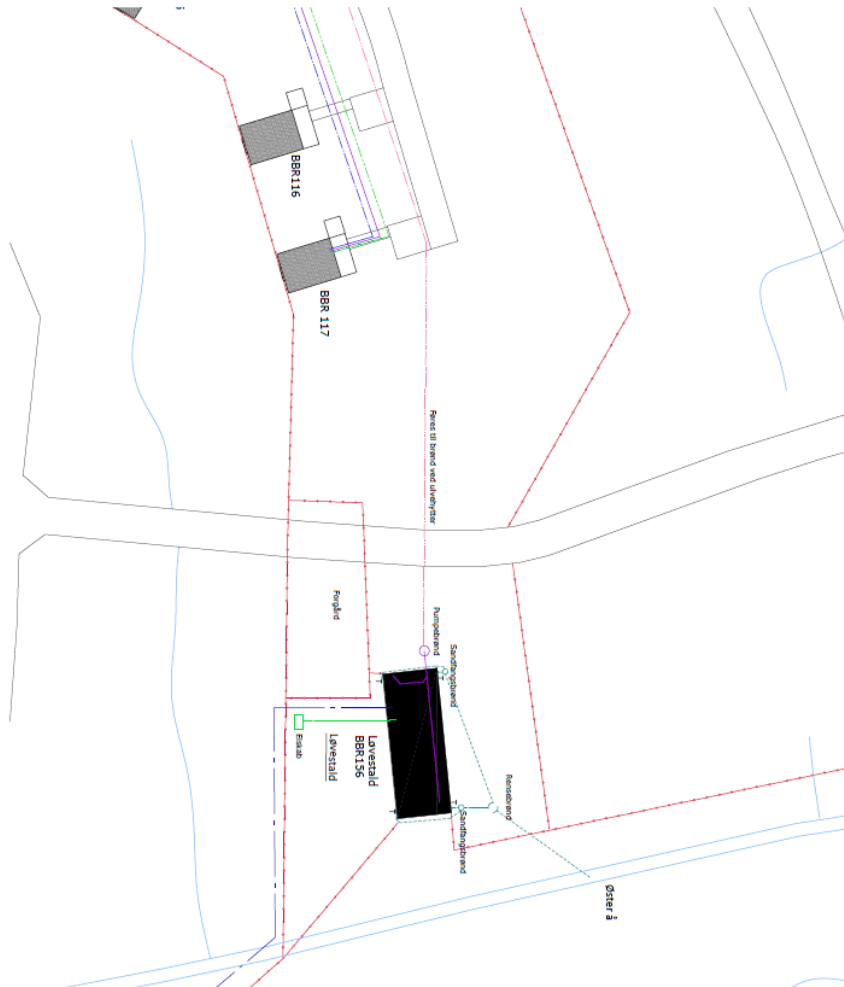
Med venlig hilsen

Allan Remi Ejby Hansen
Teknikumingeniør

Kopi af tilladelsen er sendt til:

- Lolland Forsyning A/S, Stavangervej 13, 4900 Nakskov. forsyning@lollandforsyning.dk
- Styrelsen for patientsikkerhed. stps@stps.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø. dnlolland-sager@dn.dk

Bilag 1: Oversigtsplan over Løvestald



KG_02

Symbolisering:

—	Vej
—	Gymnast
—	Vandledning
—	Spildevandsledning
—	Spildevandsledning offentlig
—	Spildevandsledning offentlig
—	Spildevandsledning offentlig
—	Drøm og tapvandsledning
—	Pyntevandsledning
—	Færdigheder i terræn
—	Teknisk led i terræn
—	Plan

Oversigt Løvestald
 Bygningsskema BBR 156
 Matrikel: 1a - Knutholm hvd. Huseby
 Ejendomsnummer BBR, byg 156.
 Bruttoareal: 283 m²
 Spildevand: Føres til Øster 3.
 Regnvand: Føres til Øster 3.
 Varmtvand: Føres til Øster 3.
 Færdigheder i terræn: Føres til Øster 3.
 Teknisk led i terræn: Føres til Øster 3.
 Plan: Føres til Øster 3.

Bygningsnavn: Løvestald
 Bygningsskema: BBR 156
 Adresse: Knutholm hvd. Huseby
 Ejendomsnummer: BBR, byg 156
 Dato: 14.05.2024
 Mail: 11.500

DAN-PROJECT A/S
 AKTIVITETER MAJORDANSE A/S
 Hovedgade 48 T. 45. 5400, 122
 4020 SILKESTED www.dan-project.dk

